

§ 182

Dnr 2023/296-4.2.2

## Planuppdrag för Violen 5, Violen 20 och Lessebo 9:1, Lessebo

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram förslag till en ny detaljplan för fastigheten Violen 5, Violen 20 och Lessebo 9:1 i Lessebo samhälle, Lessebo Kommun.

### Lagstöd

PBL 5 kap ”Att ta fram detaljplaner”.

### Ärendebeskrivning

För att nå kommunens mål att bli 10 000 invånare krävs det möjlighet till nya bostäder. Violen 20 är idag bebyggd med ett flerbostadshus och intresse finns att uppdatera detaljplanen för att stämma överens med dagens situation. Planområdet omfattar även fastigheten Violen 5 som tidigare använts som förskola, men som idag står tom på grund av att förskolan bedrivs på annan plats, Galaxen och Stallet. Fastighet Lessebo 9:1 inkluderas i planen för att uppdateras utifrån hur trafikrummet verkliga situation ser ut idag.

Syftet med detaljplanen är att genom detaljplaneändringar, möjliggöra bostäder i form av flerbostadshus, centrum samt skola på fastigheten Violen 5 och Violen 20, samt uppdatera trafik korsningen på Lessebo 9:1 utifrån dagens situation.

### Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 2023-08-29 § 151  
Tjänsteskrivelse, begäran om planuppdrag 2023-08-21  
Områdeskarta  
Gestaltningförslag

### Beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsförvaltningen

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande